



Prodej domu - vily, 7 a více pokojů, 600 m², Vrbno pod Pradědem

Vrbno pod Pradědem, Jesenická

Cena: 3 980 000 Kč (nebo od 15 310 Kč měsíčně)

Prodej památkově chráněné rodinné vily bývalého vlastníka protějščího výrobního areálu z roku 1930 o zastavěné ploše 300 m² a užitné ploše 600 m², která je vyčištěná, vyklizená a připravená k rekonstrukci. Dům se nachází na rozlehlém stavebním pozemku o celkové výměře 5.000 m², strategicky umístěného naproti výrobnímu areálu firmy Husqvarna. Pozemek je určený územním plánem města Vrbna pod Pradědem ke komerční zástavbě. Zastavitelnost pozemku činí 80 % a jsou zde možné následující účely výstavby: Stavby a zařízení komerčního typu určené pro obchod, služby, ubytování, stravování, stavby sociální péče, sport a...

Poloha	Samostatný	Druh budovy	Cihlová
Zastavěná plocha	300 m ²	Dispozice domu	7 a více pokojů
Užitná plocha	600 m ²	Parkovací stání	Ano
Plocha parcely	5.000 m ²	Energetická náročnost	G
Počet podlaží	2	Inženýrské sítě	Kanalizace, Plyn
Kategorie domu	Vila	Elektřina	230 V, 400 V
Stav objektu	Před rekonstrukcí	Voda	Vodovod