



## Prodej bytu, 2+kk, 65 m<sup>2</sup>, Praha

Praha, Hostivařská

**Cena: 4 490 000 Kč** (nebo od 17 270 Kč měsíčně)

Prodej bytu po rekonstrukci v cihlové modernistické vile o celkové ploše 65,5 m<sup>2</sup> + sklep. Jednotka se nachází v přízemí a možno ji upravit jako bezbariérový byt. Lze také snadno rozdělit na dispozici 3+kk (což byla i původní dispozice bytu). Rekonstrukce zdařile provedena dle návrhu architekta. Velmi klidné okolí a byt je sám o sobě velmi dobře odhlučněn, což dohromady...

Druh budovy	Cihlová	Rok výstavby	1934
Podlahová plocha	65 m <sup>2</sup>	Bezbariérový	Ano
Užitná plocha	65 m <sup>2</sup>	Energetická náročnost	G
Stav objektu	Velmi dobrý	Telekomunikace	Internet, Telefon, Kabelová TV
Dispozice bytu	2+kk	Inženýrské sítě	Plyn, Kanalizace
Číslo podlaží	1	Elektřina	230 V
Počet podlaží	4	Lokální topení	Plyn
Vlastnictví	Družstevní	Doprava	Autobus, MHD, Vlák
Anuita	0	Voda	Vodovod
Sklep	Ano	Kanalizace	Veřejná