



## Prodej bytu, 3+kk, 72 m<sup>2</sup>, Hradec Králové

### Hradec Králové, Čelakovského

**Cena: 4 090 000 Kč** (nebo od 15 730 Kč měsíčně)

Prodáme krásný podkrovní byt 3+kk v centru města Hradce Králové - ulice Čelakovského. Nachází se přímo na pěší zóně, krásné části města plné kaváren a obchůdků, přičemž parkování je možné ve vedlejších ulicích či nedalekém parkovacím domě. Atypický byt s vikýři se nachází ve 4. ze 4 nadzemních podlaží zděného domu s krásnou zahradou ve dvoře vybízející k posezení a kde si děti mohou hrát. Dispozice: vstupní chodba, balkon, koupelna s...

Druh budovy	Cihlová	Balkon	Ano
Podlahová plocha	79 m <sup>2</sup>	Sklep	Ano
Užitná plocha	72 m <sup>2</sup>	Energetická náročnost	G
Stav objektu	Velmi dobrý	Telekomunikace	Kabelová TV, Internet, Telefon
Dispozice bytu	3+kk	Inženýrské sítě	Plyn, Kanalizace
Číslo podlaží	4	Elektrina	230 V, 400 V
Počet podlaží	4	Ústřední topení	Plyn
Vlastnictví	Osobní	Doprava	Vlak, Autobus, MHD
Anuita	0	Voda	Vodovod