



## Prodej ubytovacích prostor, 130 m<sup>2</sup>, Železný Brod

Železný Brod, nábřeží Obránců míru

**Cena: 1 890 000 Kč** (nebo od 7 270 Kč měsíčně)

Dovolujeme si Vám nabídnout samostatně stojící nemovitost na nábřeží Jizery v centru Železného Brodu. Před objektem je vybudována malá předzahrádka. Budova byla postavena a zkolaudována v roce 1999 jako objekt střeleckého klubu. Postupem byla využívána kromě klubové činnosti i jako malá restaurace s předzahrádkou, využívající dobré polohy na břehu Jizery, v blízkosti centra Železného Brodu a historické části města. Objekt je postaven z velkoplošných sendvičových panelů stavebního systému K-KONTROL. V přízemí objektu je klubovna se zděným krbem, která sloužila i jako restaurace, kuchyně s příručním skladem, místnost pro plynový...

Užitná plocha	130 m <sup>2</sup>	Energetická náročnost	G
Zastavěná plocha	92 m <sup>2</sup>	Počet podlaží	2
Plocha parcely	381 m <sup>2</sup>	Inženýrské sítě	Plyn, Kanalizace
Druh budovy	Montovaná	Elektrina	230 V, 400 V
Stav objektu	Dobrý	Ústřední topení	Plyn
Kategorie nemovitosti	Ubytování	Voda	Vodovod
Parkovací stání	Ano	Poloha	Samostatný